

Số: 407 /QĐ-UBND

Tuấn Sơn, ngày 08 tháng 5 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc đính chính Quyết định số 292/QĐ-UBND  
ngày 30 tháng 3 năm 2026 của Chủ tịch UBND xã Tuấn Sơn

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TUẤN SƠN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ về công tác văn thư;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 292/QĐ-UBND ngày 30 tháng 3 năm 2026 của Chủ tịch UBND xã Tuấn Sơn về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã Tuấn Sơn tại Tờ trình số 113/TTr-KT ngày 29 tháng 4 năm 2026.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Đính chính Điều 1 Quyết định số 292/QĐ-UBND ngày 30 tháng 3 năm 2026 của Chủ tịch UBND xã Tuấn Sơn về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn (giai đoạn 1), cụ thể như sau:

“Thu hồi 873,5m<sup>2</sup> đất của **hộ ông Lương Bảo Phi**, trú tại thôn Xóm Chùa, xã Tuấn Sơn, tỉnh Lạng Sơn.”

**Nay đính chính lại như sau:**

“Thu hồi 873,5m<sup>2</sup> đất của **Hàng thừa kế thứ nhất của ông Lương Vĩnh Quay (đã chết) gồm: Bà Lương Thị Phằng**, nơi thường trú: thôn Xóm Chùa,

*xã Tuấn Sơn, tỉnh Lạng Sơn; Bà Lương Thị Phụng, nơi thường trú: thôn An Ninh, xã Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn; Ông Lương Bảo Long, nơi thường trú: thôn Thành Quang, xã An Khánh, thành phố Hà Nội (nơi ở hiện nay: thôn Trường An, xã An Khánh, thành phố Hà Nội); Ông Lương Bảo Phi, nơi thường trú: thôn Xóm Chùa, xã Tuấn Sơn, tỉnh Lạng Sơn (nơi ở hiện nay: TDP số 1, phường Đông Ngạc, thành phố Hà Nội); Ông Lương Quốc Vũ, nơi thường trú: thôn Xóm Chùa, xã Tuấn Sơn, tỉnh Lạng Sơn (nơi ở hiện nay: Tập thể Vật tư Nông sản, xã Thanh Trì, thành phố Hà Nội).”*

Lý do: Có sai sót cần đính chính lại người có đất bị thu hồi đất (người thừa kế theo pháp luật).

Các nội dung khác tại Quyết định số 292/QĐ-UBND ngày 30 tháng 3 năm 2026 của Chủ tịch UBND xã Tuấn Sơn không thay đổi.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc đính chính cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế xã Tuấn Sơn có trách nhiệm giao Quyết định này cho các ông, bà: Bà Lương Thị Phụng, bà Lương Thị Phụng, ông Lương Bảo Long, ông Lương Bảo Phi, ông Lương Quốc Vũ; trường hợp các ông, bà: Bà Lương Thị Phụng, bà Lương Thị Phụng, ông Lương Bảo Long, ông Lương Bảo Phi, ông Lương Quốc Vũ không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Tuấn Sơn và tại nơi sinh hoạt chung của khu dân cư thôn Xóm Chùa.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của xã Tuấn Sơn.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT UBND xã;
- Lưu: VT, HS GPMB, KT (HVT).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trịnh Tuấn Anh**