

Số: 55 /TB-UBND

Tuấn Sơn, ngày 29 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện công trình: Cải tạo nâng cấp lộ 973, 974 trung gian 2 Hữu Lũng, huyện Hữu Lũng vận hành cấp điện áp 35kv

Căn cứ khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1302/QĐ-PCLS ngày 18 tháng 11 năm 2023 của Công ty Điện lực Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo KT-KT đầu tư xây dựng Công trình: Cải tạo nâng cấp lộ 973, 974 trung gian 2 Hữu Lũng, huyện Hữu Lũng vận hành cấp điện áp 35kv ;

Căn cứ Quyết định số 832/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã Tuấn Sơn tại Tờ trình số 76/TTr-KT ngày 26 tháng 3 năm 2026.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tuấn Sơn thông báo như sau :

1. Thu hồi đất UBND xã Tuấn Sơn:

Địa chỉ: Thôn Keo, xã Tuấn Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

2. Lý do thu hồi đất:

Để thực hiện Công trình: Cải tạo nâng cấp lộ 973, 974 trung gian 2 Hữu Lũng, huyện Hữu Lũng vận hành cấp điện áp 35kv.

3. Diện tích, vị trí khu đất thu hồi:

- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: **9,68 m²**.

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Chim, xã Tuấn Sơn, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

| Số TT | Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất | | | | | Bản đồ địa chính xã Minh Hoà (cũ) | | | | |
|-------|--------------------------------|-------------|------------------------|--------|--------------------------|-----------------------------------|-------------|----------------|--------|--------------------------|
| | Tờ bản đồ số | Thửa đất số | Diện tích thu hồi (m2) | Mã đất | Tên gọi | Tờ bản đồ số | Thửa đất số | Diện tích (m2) | Mã đất | Tên gọi |
| 1 | 35 | 250-1 | 9,68 | DCS | Đất đồi núi chưa sử dụng | 35 | 250 | 117,56 | DCS | Đất đồi núi chưa sử dụng |

4. Tiến độ thu hồi đất:

Dự kiến hoàn thành trong Quý III năm 2026.

5. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời gian bắt đầu từ ngày 30 tháng 3 năm 2026 đến hết ngày 20 tháng 5 năm 2026.

6. Kế hoạch di dời người dân khỏi khu vực thu hồi đất:

Không có.

7. Kế hoạch thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:

Dự kiến thực hiện trong khoảng thời gian từ Quý III năm 2026.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tuấn Sơn thông báo để các cơ quan, đơn vị, cá nhân được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã;
- UB MTTQ VN xã;
- Chi nhánh PTQĐ khu vực Hữu Lũng;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ khu vực Hữu Lũng;
- Công an xã Tuấn Sơn;
- Trưởng thôn Chim;
- Trang thông tin điện tử UBND xã Tuấn Sơn;
- Lưu: VT, HS GPMB, KT_(DTA).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trịnh Tuấn Anh